

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung vom 16.09.2015

Ort: Versammlungsraum Bürgerbüro Lobstädt

Zeit: 19.00 Uhr – 20.30 Uhr

Teilnehmer: Herr Meiner, Frau Müller, Herr Meckel, Herr Winkler
Frau Milbradt-Fobian entschuldigt

Gäste: keine

**Tagesordnung/
Themen:** laut Einladung (Top1-6)

Ortschaftsratssitzung wurde vom Ortsvorsteher eröffnet und die Anwesenheit der OR-Mitglieder festgestellt. Das Protokoll der letzten Ortschaftsratssitzung ist in Ordnung – keine Ergänzungen.

Top 1

Erschließungsvertrag für das Baugebiet Kahnsdorf Nord

Der Ortsvorsteher hat die Situation erläutert, dass es am Anfang 4 Bewerber für die Erschließung und Vermarktung gab. Nach einem nochmaligem Schreiben des Bürgermeisters und Gesprächen der Gemeindeverwaltung mit den Investoren, fällt wohl die DSK raus, da diese nur die Erschließung machen möchte. Erst mal gibt es vom Ortschaftsrat dazu keine Hinweise, dieser wird sich aber mit diesem Thema nochmals intensiv beschäftigen.

Top 2

Vorhaben- und Erschließungsvertrag für ein Baugebiet in der Lobstädter Straße OT Großzössen

Der Ortschaftsrat findet diese Aktivität gut. Wenn alles ordentlich geklärt und technisch umgesetzt wird, ist es eine Bereicherung für den Ort Großzössen.

Top 3

Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung zur Sanierung einer Terrasse im OT Lobstädt, Victoriastraße 6

Der Ortschaftsrat hat keine Hinweise oder Einwände.

Top 4

Aufstockung Windfang, Flurstück 416/5 der Gemarkung Lobstädt

Der Ortschaftsrat hat keine Hinweise oder Einwände.

Top 5

Diskussion zur aktuellen Haushaltentwicklung der Kommune

Der Ortsvorsteher erläuterte das Schreiben von Vattenfall und die Auswirkungen auf den Haushaltsplan der Gemeinde.

Top 6

Sonstiges

Herr Winkler informierte über seinen Wissenstand zur eventuellen Schaffung einer „neuen Klärschlammanlage“ in der Gemarkung Lippendorf (ehemals Klärbecken Altkraftwerk Lippendorf). Weiterhin erfolgte eine Empfehlung zum Aufstellen von Bauschildern für die neu geschaffenen Baugebiete (z.B. Grenzstraße, ehem. Vierseitenhof Lobstädt usw.) um die Vermarktung voranzubringen.

Weitere Diskussionspunkte waren die „Oase“ am Bahnhof, der Vierseitenhof e.V. und die Nutzung alte Schule Großzössen, wo keine klaren Linien der Nutzung zu erkennen sind bzw. nicht ersichtlich ist, welcher Geschäftszweig dort getätigt wird.

Die Schreiben von Herrn Ziemann und Herrn Rockstroh wurden von der Gemeindeverwaltung noch nicht beantwortet. Die Bürger finden dies nicht gut.



Claus Meiner

Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzössen/ Kahnsdorf